



COMUNE DI SANTA ELISABETTA

(Prov. Di Agrigento)

UFFICIO TECNICO

VERBALE DI GARA – AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

OGGETTO:	“Lavori di fornitura e posa in opera di loculi prefabbricati (n. 60) nella parte Ovest del Cimitero Comunale dell'importo complessivo di €34.200,00”.
-----------------	--

Il giorno 12 gennaio 2011 alle ore 10,00 presso l'U.T.C. posto al piano primo della casa comunale sita in Santa Elisabetta Piazza Giovanni XXIII, si è riunita la commissione di gara con i seguenti partecipanti:

Arch. Raimondo Taibi – Presidente;
Arch. Giuseppe Gueli – Segretario verbalizzante;
Geom. Giuseppe Militello – Testimone;
Sig. Ragusa Serenella Testimone.

La commissione prende atto:

Che con Determinazione Sindacale n. 44 del 22/10/10 è stato approvato il progetto esecutivo, di cui in oggetto per l'importo complessivo di € 60.000,00;

Che con D.D. n. 144 del 16/12/2010 veniva approvato il bando di gara di pubblico incanto e il Disciplinare di gara per la realizzazione loculi cimiteriali prefabbricati (n. 60) nella parte Ovest del Cimitero Comunale dell'importo complessivo di € 34.200,00 (euro trentaquattromiladuecento/00);

Importo a base d'asta soggetto a ribasso € 32.490,00 (euro trentaduequattrocentonovanta/00);

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.710,00 (euro Millesettecentodieci/00);

Che la procedura di gara è il pubblico incanto ai sensi (art. 20, comma 1, legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel "testo coordinato"). Legge 11 febbraio 1994, n. 109, recante la "Legge quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni, da ultimo quelle della L.R. 3 agosto 2010, n. 16; e per "Codice dei contratti pubblici" il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni di cui, da ultime, quelle del decreto legislativo n. 53/2010;

Che il predetto bando di gara veniva pubblicato con metodologia telematica sul sito www.comune.santaelisabetta.ag.it, all'Albo Pretorio comunale e sul sito www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it, con pubblicazione è ridotta a giorni 20, con le modalità previste dalla Legge;

Che in data 12/01/2011, alle ore 9.00, termine ultimo di presentazione offerte, il responsabile del protocollo comunale trasmetteva elenco delle buste pervenute che risultano pari a n. 22 come di seguito elencate delle quali si procede a verificare l'integrità del plico e la documentazione contenuta nella A secondo l'ordine di protocollazione, decidendo quanto segue:

AMMISSIONI / ESCLUSIONI

Progr.	Protocollo del	Impresa	Ammissione	FAX
1	50 del 05/01/11	VASSALLO CALOGERO IMPRESA EDILE E STRADLE	AMMESSA)	0922/438161
2	54 del 05/01/11	CIPOLLA VINCENZO	ESCLUSA: manca il requisito di cui al punto 3.3 del bando di gara	0922/910654
3	104 del 11/01/11	COSTRUZIONI BELLUZZO DI BELLUZZO ANTONIO	ESCLUSA: manca il requisito di cui la punto 3.3	

			del bando di gara	
4	126 del 11/01/11	RINOLDO ANTONIO	ESCLUSA: manca il requisito di cui al punto 3.3 del bando di gara	0922/32783
5	129 del 11/01/11	IMPRESA EDILIE STRADALE SETTIMO FERRERA	AMMESSA	0922/37869
6	143 del 11/01/11	IMPRESA EDLILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO	AMMESSA	0922/1836208
7	144 del 11/01/11	GRECALE SRL	ESCLUSA: manca il requisito di cui al punto 12 comma c del bando di gara	09221836985
8	145 del 11/01/11	FALLEA GAETANO	AMMESSA	0922/1836142
9	146 del 11/01/11	F.I.ST.ED.EL. DI FALLEA SALVATORE	AMMESSA	
10	150 del 11/01/11	CA.RI.NI. soc. coop	AMMESSA	
11	151 del 11/01/11	COSTRUZIONI DI FASINO FRANCESCO	AMMESSA	
12	152 del 11/01/11	IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	AMMESSA	0922/962037
13	153 del 11/01/11	CORALLO COSTRUZIONI SRL.	AMMESSA	0922/33912
14	154 del 11/01/11	EDIL.CO.A. di Analfino Giuseppe & C. snc	ESCLUSA: manca il requisito di cui al punto 3.3 del bando di gara	0922606014
15	155 del 11/01/11	SOCIETA' COOPERATIVA EDIL SERVICE A.R.L.	ESCLUSA: manca il requisito di cui al punto 3.3 del bando di gara	094139472
16	156 del 11/01/11	EDIL SONY	ESCLUSA: manca il requisito di cui al punto 3.3 del bando di gara	
17	157 del 11/01/11	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI ANT. BELLAVIA	AMMESSA	092233551
18	166 del 12/01/11	MONCADA ANTONINO	AMMESSA	092236580
19	167 del 12/01/11	EDILI COSTRUZIONI CIULLA	AMMESSA	0922/600684
20	169 del 12/01/11	SOCIETA' COOP. "EDILE V.N.A."	ESCLUSA: manca il requisito di cui al punto 3.3 del bando di gara	
21	170 del 12/01/11	ARTEM ET FERRUM DI BUTERA ALFONSO	AMMESSA)	0922479041
22	172 del 12/01/11	DITTA MILITELLO GIUSEPPE	ESCLUSA: manca il requisito di cui al punto 3.3 del bando di gara	0922/479067

Alle ore 11,50 del 12/01/11, il responsabile del protocollo comunica che è pervenuta una busta protocollo 187 della ditta Edilgiambra di Giambra Gaetano, detta busta non viene annessa in quanto pervenuta oltre l'orario previsto nel bando di gara.

Verificata tutta la documentazione di tutte le ditte che hanno fatto pervenire i plichi nei termini previsti dal bando di gara, si passa all'apertura del plico "B" offerta economica di tutte le ditte ammesse (n. 13) e di tutte le ditte escluse (n. 9) per un totale di n.22 secondo il seguente quadro:

RIBASSI IMPRESE AMMESSE

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	VASSALLO CALOGERO IMPRESA EDILE E STRADLE	20,1982 %
5	IMPRESA EDILIE STRADALE SETTIMO FERRERA	19,8997 %
6	IMPRESA EDLILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA	20,8458 %

	STEFANO	
8	FALLEA GAETANO	20,8368 %
9	F.I.ST.ED.EL. DI FALLEA SALVATORE	20,8556 %
10	CA.RI.NI. soc. coop	20,1588 %
11	COSTRUZIONI DI FASINO FRANCESCO	21,7149 %
12	IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	20,8888 %
13	CORALLO COSTRUZIONI SRL.	20,4333 %
17	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI ANT. BELLAVIA	20,2242 %
18	MONCADA ANTONINO	21,1000 %
19	EDILI COSTRUZIONI CIULLA	20,1350 %
21	ARTEM ET FERRUM DI BUTERA ALFONSO	20,0018 %

RIBASSI IMPRESE ESCLUSE

Progr.	Impresa	Ribasso in %
2	CIPOLLA VINCENZO	20,1962 %
3	COSTRUZIONI BELLUZZO DI BELLUZZO ANTONIO	19,4746 %
4	RINOLDO ANTONIO	20,9876 %
7	GRECALE SRL	20,8684 %
14	EDIL.CO.A. di Analfino Giuseppe & C. snc	18,9867 %
15	SOCIETA' COOPERATIVA EDIL SERVICE A.R.L.	20,9671 %
16	EDIL SONY	18,1065 %
20	SOCIETA' COOP. "EDILE V.N.A."	20,7055 %
22	DITTA MILITELLO GIUSEPPE	20,7085 %

RIEPILOGO PROCEDURA GARA

RIBASSI IMPRESE AMMESSE (13) IN ORDINE CRESCENTE

Progressivo	Impresa	% Ribasso
5	IMPRESA EDILIE STRADALE SETTIMO FERRERA	19,8997
21	ARTEM ET FERRUM DI BUTERA ALFONSO	20,0018
19	EDILI COSTRUZIONI CIULLA	20,1350
10	CA.RI.NI. soc. coop	20,1588
1	VASSALLO CALOGERO IMPRESA EDILE E STRADLE	20,1982
17	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI ANT. BELLAVIA	20,2242
13	CORALLO COSTRUZIONI SRL.	20,4333
8	FALLEA GAETANO	20,8368
6	IMPRESA EDLILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO	20,8458
9	F.I.ST.ED.EL. DI FALLEA SALVATORE	20,8556
12	IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	20,8888
18	MONCADA ANTONINO	21,1000
11	COSTRUZIONI DI FASINO FRANCESCO	21,7149

Si procede con il taglio delle ali, ai fini del calcolo della media delle offerte. Si vanno ad escludere fittiziamente il 10% delle offerte di minor ribasso ed il 10% delle offerte di maggior ribasso.

Numero offerte di minor ribasso da escludere = 10% di 13 = 2 (arrotondando all'unità superiore)

Numero offerte di maggior ribasso da escludere = 10% di 13 = 2 (arrotondando all'unità superiore)

Pertanto, dopo il taglio delle ali, le offerte rimanenti ai fini del calcolo della media sono 9:

Progressivo	Impresa	% Ribasso
19	EDILI COSTRUZIONI CIULLA	20,1350
10	CA.RI.NI. soc. coop	20,1588
1	VASSALLO CALOGERO IMPRESA EDILE E STRADLE	20,1982
17	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI ANT. BELLAVIA	20,2242
13	CORALLO COSTRUZIONI SRL.	20,4333
8	FALLEA GAETANO	20,8368
6	IMPRESA EDLILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO	20,8458
9	F.I.ST.ED.EL. DI FALLEA SALVATORE	20,8556
12	IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	20,8888
Totale		184,5765

La media delle offerte rimaste dopo il taglio delle ali è pari a $184,5765 / 9 = 20,5085\%$

A questo punto si procede con il calcolo della soglia di anomalia. Tutte le offerte pari o superiori alla soglia saranno escluse automaticamente, ai sensi dell'art.122, c.9, D. Lgs. 163/2006.

La soglia di anomalia sarà pari alla media aritmetica incrementata dello scarto medio delle offerte che superano la media stessa.

Progressivo	Impresa	% Ribasso	Scarto
8	FALLEA GAETANO	20,8368	0,3283
6	IMPRESA EDLILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO	20,8458	0,3373
9	F.I.ST.ED.EL. DI FALLEA SALVATORE	20,8556	0,3471
12	IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	20,8888	0,3803

Lo scarto medio è pari a 0,3483%

La soglia di anomalia (media delle offerte + scarto medio) risulta pari a $20,5085 + 0,3483 = 20,8568\%$

La gara verrà aggiudicata al partecipante che ha presentato il ribasso maggiore inferiore alla soglia di anomalia.

Dopo aver verificato eventuali esclusioni successive e/o aver effettuato opportuni sorteggi, la graduatoria dei primi 10 partecipanti risulta:

Posiz.	Progr.	Impresa	% Ribasso
1	9	F.I.ST.ED.EL. DI FALLEA SALVATORE	20,8556
2	6	IMPRESA EDLILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO	20,8458
3	8	FALLEA GAETANO	20,8368
4	13	CORALLO COSTRUZIONI SRL.	20,4333
5	17	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI ANT. BELLAVIA	20,2242
6	1	VASSALLO CALOGERO IMPRESA EDILE E STRADLE	20,1982
7	10	CA.RI.NI. soc. coop	20,1588
8	19	EDILI COSTRUZIONI CIULLA	20,1350
9	21	ARTEM ET FERRUM DI BUTERA ALFONSO	20,0018
10	5	IMPRESA EDILIE STRADALE SETTIMO FERRERA	19,8997

Si aggiudica la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 27.424,02, al netto del ribasso d'asta del 20,8556% e comprensivo di € 1.710,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alla ditta F.I.ST.ED.EL. DI FALLEA SALVATORE [plico N°9] di Favara con P.IVA 02613880844.

Secondo aggiudicatario è la ditta IMPRESA EDLILE STRADALE ED ELETTRICA FALLEA STEFANO [plico N°6] di Favara con P.IVA 02575330846, avente offerta di ribasso del 20,8458%.

Il presidente di gara dispone, quindi, che la prima e la seconda ditta classificata, a richiesta sono tenute a presentare i documenti in originale, in luogo dei quali, in sede di partecipazione alla gara sono state presentate dichiarazioni sostitutive.

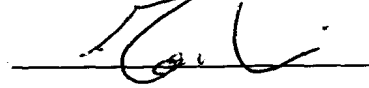
Il presente verbale di gara non da luogo a contratto e costituisce proposta per le successive procedure di approvazione, trascorsi tre giorni dalla data di pubblicazione dello stesso all'albo pretorio informatico sul sito internet www.comune.santaelisabetta.ag.it/albopretorio.

Il verbale in uno con i plichi e la documentazione di gara, viene sigillata per essere custoditi in apposito locale idoneo, a tutelare detta documentazione.

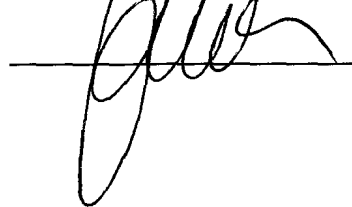
Il presente verbale scritto su 5 fogli di carta di cui occupa n. 4 facciate a quanto della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai testimoni.

IL verbale viene chiuso il giorno 12/01/11 alle ore 15.00 per la pubblicazione.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



I TESTIMONI

